



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Assessorato dei Lavori Pubblici
Servizio Edilizia Pubblica

ATTO INTEGRATIVO

DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA SOTTOSCRITTO IN DATA 10 NOVEMBRE 2010 ED AVENTE AD OGGETTO LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ATTUALMENTE INUTILIZZATO, AL FINE DI REALIZZARE ALLOGGI PER LA LOCAZIONE A CANONE MODERATO (ai sensi dell'articolo 6, punto c) dell'Invito a presentare proposte pubblicato sul BURAS n. 13 del 26.04.2007).

L'anno 2018 il giorno.....del mese di maggio, in Cagliari, nella sede della Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Pubblica, sita in viale Trento, 69

tra

la Regione Autonoma della Sardegna (C.F. 80002870923) nella persona del Direttore del Servizio Edilizia Pubblica Dott.ssa Giuseppina Littera

e

il Comune di Mogoro (C.F.00070400957), rappresentato dal Sig. Sandro Broccia in qualità di Sindaco

e

l'AREA - Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa - (C.F.03077790925) rappresentata dall'Ing. Marco Crucitti in qualità di Direttore Generale .

PREMESSO CHE

- con l'Accordo di Programma sottoscritto in data 10 novembre 2010 sono stati stabiliti tra le parti sopra indicate i reciproci impegni relativamente alla realizzazione di interventi di recupero del patrimonio edilizio attualmente inutilizzato, al fine di realizzare alloggi per la locazione a canone moderato nel Comune di Mogoro;

CONSIDERATO CHE

- a seguito di interlocuzioni e approfondimenti il Comune di Mogoro e l'AREA hanno convenuto sulla necessità che a fronte dell'impegno finanziario di AREA, pari ad € 110,000,00, il Comune di Mogoro trasferisca la proprietà degli alloggi recuperati all'AREA affinché provveda al meglio alla gestione degli stessi.



**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO,
LE AMMINISTRAZIONI CONVENUTE CONCORDANO QUANTO SEGUE**

L'art. 3 dell'Accordo di Programma sottoscritto il 10 novembre è così modificato:

Articolo 3 – Impegno delle parti

Il Comune di Mogoro si impegna a realizzare l'intervento e successivamente a trasferire la proprietà all'AREA dei seguenti immobili:

- fabbricato via Cagliari (già recuperato) costituito da 4 unità abitative;
- fabbricato vico F.lli Cervi e fabbricato adiacente da recuperare per realizzare un'unità abitativa;
- fabbricato vico Carmine da recuperare per realizzare un'unità abitativa.

Il Comune di Mogoro si impegna, altresì, ad individuare i conduttori degli alloggi, secondo i criteri di cui all'art. 2 dell'Invito, mediante procedimento di evidenza pubblica.

L'AREA si impegna ad erogare il cofinanziamento di € 110,000,00 per completare l'intervento e successivamente a concedere gli alloggi in locazione per quindici anni ai soggetti individuati con la procedura di evidenza pubblica e alla gestione dei medesimi alloggi, alle condizioni indicate agli artt. 3-4 dell'Invito.

La Regione si impegna alla concessione del finanziamento residuo di € 175,623,02 per recuperare i rimanenti due alloggi di vico F.lli Cervi e vico Carmine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Regione Autonoma della Sardegna

Assessorato dei Lavori Pubblici

Servizio Edilizia Pubblica

Il Direttore del Servizio

Dott.ssa Giuseppina Littera

l'Amministrazione Comunale di Mogoro

Il Sindaco

Sig. Sandro Broccia

Azienda Regionale Edilizia Abitativa

Il Direttore Generale

Ing. Marco Crucitti
