

ALLEGATO A - SCHEMA DI DOMANDA

2° PROGRAMMA STRAORDINARIO DI EDILIZIA ABITATIVA PER LA COSTRUZIONE E IL RECUPERO DI ALLOGGI PER LA LOCAZIONE A CANONE MODERATO
– FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI.

ATTENZIONE: Compilare la domanda in ogni sua parte e verificare che sia debitamente firmata.

La domanda dovrà essere presentata improrogabilmente **entro le ore 13 del 29.06.2018**

AL COMUNE DI MOGORO
SERVIZIO TECNICO
VIA LEOPARDI 8, 09095 MOGORO (OR)

OGGETTO: **RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DESTINATI ALLA LOCAZIONE A CANONE MODERATO PER QUINDICI ANNI CON SUCCESSIVA VENDITA ALLA SCADENZA DELLA LOCAZIONE.**

Il/La sottoscritto/a	nome	cognome
nato/a a	(prov.)	il
residente a	(prov.)	C.A.P.
in Via	n. , int. ,	piano
codice fiscale	tel:	fax:
e-mail:	cell:	

CHIEDE

di partecipare al **BANDO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DESTINATI ALLA LOCAZIONE A CANONE MODERATO PER QUINDICI ANNI CON SUCCESSIVA VENDITA ALLA SCADENZA DELLA LOCAZIONE**, a tal fine consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, consapevole altresì del fatto che qualora dai controlli emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese il sottoscritto decadrebbe dai benefici eventualmente conseguenti ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000

DICHIARA

(Ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. n° 445/00)

di essere in possesso dei requisiti previsti dall'avviso pubblico, per l'inserimento nelle graduatorie di aspiranti assegnatari, e in particolare:

- di avere cittadinanza italiana o di uno Stato estero membro dell'Unione Europea o di uno Stato extracomunitario purché in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno di cui all'art. 40 del D.Lgs 286/1998 s.m.i.;

ALLEGATO A - SCHEMA DI DOMANDA

2° PROGRAMMA STRAORDINARIO DI EDILIZIA ABITATIVA PER LA COSTRUZIONE E IL RECUPERO DI ALLOGGI PER LA LOCAZIONE A CANONE MODERATO
– FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI.

- b) di aver dimorato in Sardegna, con residenza anagrafica, continuativamente da oltre un quinquennio. Ai fini del calcolo del quinquennio concorrono i periodi di residenza all'estero o in altre regioni d'Italia in qualità di emigrati.
- c) di avere residenza o attività lavorativa principale o esclusiva nel Comune di Mogoro da almeno 2 anni (si intende per attività principale l'attività alla quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricava almeno 2/3 del reddito complessivo risultante dalla documentazione fiscale);
- d) di non avere la titolarità del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, in qualsiasi località, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 13/1989 s.m.i.;
- e) di non aver ottenuto, essi stessi, né altri componenti dello stesso nucleo familiare, agevolazioni pubbliche, concesse dallo Stato, dalla Regione o da altro Ente Pubblico, in qualunque forma per l'acquisto, la costruzione o il recupero di abitazioni;
- f) l'assenza di precedente assegnazione in locazione di un alloggio di E.R.P., qualora il rilascio sia dovuto a provvedimento amministrativo di decadenza per aver destinato l'alloggio o le relative pertinenze ad attività illecite che risultino da provvedimenti giudiziari e/o della pubblica sicurezza;
- g) l'assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo a risarcimento del danno;
- h) di non aver ceduto in tutto o in parte - fuori dei casi previsti dalla legge - l'eventuale precedente alloggio assegnato in locazione semplice;
- i) che al momento di pubblicazione del presente bando non siano assegnatari di un alloggio di E.R.P. adeguato ai sensi dell'art. 2 della L.R. 13/1989 s.m.i.;
- j) di non occupare senza titolo un alloggio E.R.P.;
- k) di non avere contenziosi in essere con il Comune di Mogoro;
- l) che non siano stati morosi nel pagamento delle rete mensili in precedenti assegnazioni di alloggi E.R.P.;
- m) di avere un reddito convenzionale annuo complessivo del nucleo familiare **superiore a € 8.851,25 e inferiore a € 37.442,00;**
- n) di essere edotto che gli immobili di cui ai punti 3 e 4 non sono al momento disponibili e di essere disponibile ad accettare l'eventuale consegna differita;

N.B.: per reddito annuo complessivo del nucleo familiare si intende la somma dei redditi imponibili percepiti da tutti i componenti il nucleo familiare, quali risultanti dall'ultima dichiarazione dei redditi presentata, anno d'imposta 2016 eventualmente riproporzionato per effetto di nuove attività avviate nel corso dell'anno e/o assunzione con contratto a tempo indeterminato avvenuta nel corso dell'anno

- o) che il proprio nucleo familiare oltre che dal sottoscritto è così composto (indicare: cognome, nome, grado di parentela rispetto al dichiarante, luogo e data di nascita, codice fiscale):

NOME	COGNOME	GRADO DI PARENTELA	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE

ALLEGATO A - SCHEMA DI DOMANDA

2° PROGRAMMA STRAORDINARIO DI EDILIZIA ABITATIVA PER LA COSTRUZIONE E IL RECUPERO DI ALLOGGI PER LA LOCAZIONE A CANONE MODERATO
 – FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI.

p) che il reddito del proprio nucleo familiare, quale risulta dall'ultima dichiarazione dei redditi (anno 2016), è quello riassunto nella seguente tabella:

REDDITO IMPONIBILE COMPLESSIVO DEL RICHIEDENTE E DEL NUCLEO FAMILIARE					
NOME E COGNOME DEI COMPONENTI	ATTIVITÀ	REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	REDDITI DA LAVORO AUTONOMO	ALTRI REDDITI	REDDITO COMPLESSIVO
TOTALE REDDITO DEL NUCLEO FAMILIARE					

N.B.: Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi o dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo il convivente more uxorio, le coppie di fatto iscritte al registro del Comune di Mogoro, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il concorrente abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. La convivenza si acquisisce alla data di iscrizione nello stato di famiglia anagrafico. Possono essere considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela o affinità, qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale. Tale ulteriore forma di convivenza deve, ai fini dell'inclusione economica e giuridica nel nucleo familiare, risultare instaurata da almeno due anni dalla data del bando di concorso ed essere dichiarata in forma pubblica con atto di notorietà sia da parte del concorrente sia da parte dei conviventi interessati.

Tale disposizione non si applica ai figli coniugati, conviventi con il nucleo dei genitori, ovvero alle giovani coppie, anche se in corso di formazione, ovvero ai figli maggiorenni non fiscalmente a carico, che partecipano al presente bando in modo autonomo (ossia che intendono staccarsi dai nuclei familiari d'origine). In questi casi nella domanda dovranno essere indicati solo i redditi dei partecipanti che intendono staccarsi dai rispettivi nuclei familiari per costituirne uno autonomo (es. Fidanzati che intendono sposarsi entro 1 anno dalla domanda, ciascuno dei quali convivente con il proprio nucleo familiare d'origine: nella richiesta di partecipazione dovranno essere indicati esclusivamente i dati anagrafici e reddituali dei due componenti la giovane coppia).

DICHIARA

(Ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. n° 445/00)

di essere in possesso dei seguenti requisiti che danno diritto all'attribuzione di maggiore punteggio ai sensi del bando (indicare con una X la condizione che si verifica o meno):

COD.	DESCRIZIONE	Punti	SI
A	CONDIZIONI SOGGETTIVE		
A.1.1	reddito complessivo compreso tra euro 8.851,25 ed euro 14.161,99	3,00	<input type="checkbox"/>

ALLEGATO A - SCHEMA DI DOMANDA

2° PROGRAMMA STRAORDINARIO DI EDILIZIA ABITATIVA PER LA COSTRUZIONE E IL RECUPERO DI ALLOGGI PER LA LOCAZIONE A CANONE MODERATO
 – FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI.

A.1.1	reddito complessivo compreso tra euro 14.162,00 ed euro 21.921,99	2,00	<input type="checkbox"/>
A.1.2	reddito complessivo compreso tra euro 21.922,00 ed euro 29.681,99	1,00	<input type="checkbox"/>
A.1.3	reddito complessivo compreso tra euro 29.682,00 ed euro 37.442,00	0,5	<input type="checkbox"/>
A.2.1	nucleo familiare la cui costituzione è prevista entro un anno dalla data di pubblicazione del presente avviso (giovani coppie)	1,00	<input type="checkbox"/>
A.2.2	nucleo familiare la cui costituzione è avvenuta non oltre due anni dalla data di pubblicazione del presente avviso (giovani coppie)	1,00	<input type="checkbox"/>
A.3.1	nuclei familiari, anche con un solo componente, nel quale sono presenti persone anziane che abbiano superato i 65 anni di età (la convivenza con l'anziano deve sussistere da oltre due anni dalla data di pubblicazione del presente avviso e il punteggio non verrà attribuito nel caso di domanda presentata da soggetti che, ancorché conviventi con anziani al momento della presentazione della domanda, intendano staccarsi da essi per costituire un nucleo autonomo)	1,00	<input type="checkbox"/>
A.4.1	nuclei familiari con la presenza di un numero di figli a carico compreso tra 1 e 2	1,00	<input type="checkbox"/>
A.4.2	nuclei familiari con la presenza di un numero di figli a carico pari a 3 o superiore	2,00	<input type="checkbox"/>
A.4.3	nuclei familiari monoparentali, ossia composti da un solo genitore (non vengono considerati tali i nuclei composti da genitori anagraficamente conviventi anche se non sposati e in caso di genitore separato dovrà essere allegata copia della sentenza omologata della separazione) con la presenza di un numero di figli a carico compreso tra 1 e 2	1,5	<input type="checkbox"/>
A.4.4	nuclei familiari monoparentali, ossia composti da un solo genitore (non vengono considerati tali i nuclei composti da genitori anagraficamente conviventi anche se non sposati e in caso di genitore separato dovrà essere allegata copia della sentenza omologata della separazione) con la presenza di un numero di figli a carico pari a 3 o superiore	2,5	<input type="checkbox"/>
A.5.1	nuclei familiari composti da quattro (4) unità	0,5	<input type="checkbox"/>
A.6.1	nuclei familiari con la presenza di persone affette da menomazioni di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti, che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa da 1/3 fino a 2/3	0,5	<input type="checkbox"/>
A.6.2	nuclei familiari con la presenza di persone con disabilità, da certificare da parte delle autorità competenti (ai fini dell'attribuzione del punteggio si considera persona con disabilità il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 punti)	1	<input type="checkbox"/>
B	CONDIZIONI OGGETTIVE		
B.1	Sfratto. Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte dell'autorità competente ed esistente alla data di pubblicazione del bando, dovuta a richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, nonché di collocamento a riposo di dipendente pubblico e privato che usufruisca di alloggio di servizio	0,5	<input type="checkbox"/>
B.2	Coabitazione. Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte dell'autorità competente ed esistente alla data di pubblicazione del bando, dovuta a coabitazione nello stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto di almeno due unità.	0,5	<input type="checkbox"/>
B.3	Sovraffollamento. Abitazione in alloggio sovraffollato		

ALLEGATO A - SCHEMA DI DOMANDA

2° PROGRAMMA STRAORDINARIO DI EDILIZIA ABITATIVA PER LA COSTRUZIONE E IL RECUPERO DI ALLOGGI PER LA LOCAZIONE A CANONE MODERATO
 – FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI.

	da due persone a vano utile	1	<input type="checkbox"/>
	da tre persone a vano utile	1,5	<input type="checkbox"/>
	da quattro a vano utile	2	<input type="checkbox"/>
B.4	Alloggio improprio. Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte dell'autorità competente ed esistente alla data di pubblicazione del bando, dovuta a richiedenti che abitino in alloggio impropriamente adibito ad abitazione o ant igienico.	0,5	<input type="checkbox"/>

- i punteggi A.4.1, A.4.2, A.4.3 e A.4.4 non sono cumulabili tra loro
- il punteggio A.5.1 non è cumulabile con i punteggi A.4.2 e A.4.4
- i punteggi A.6.1 e A.6.2 non sono cumulabili tra loro
- i punteggi B.2 e B.3 non sono cumulabili tra loro

Data _____

Firma _____

Il/La sottoscritto/a

nome

cognome

allega alla presente istanza la seguente documentazione obbligatoria:

- 1) copia di un documento di identità del richiedente in corso di validità;
- 2) copia dell'ultima dichiarazione dei redditi presentata (anno di imposta 2014) del richiedente e di tutti i componenti il nucleo familiare;
- 3) (eventuale) copia della sentenza esecutiva di sfratto per i nuclei familiari che dichiarano di avere in corso un procedimento esecutivo di sfratto, a condizione che lo stesso non sia stato intimato per morosità;
- 4) (eventuale) copia conforme all'originale del certificato della ASL o della sentenza di riconoscimento di invalidità comprovanti tale condizione
- 5) (eventuale) copia conforme all'originale del certificato della ASL comprovante il sovraffollamento e/o l'alloggio impropriamente adibito ad abitazione e/o l'alloggio ant igienico;
- 6) (eventuale) Copia sentenza omologata di separazione;
- 7) ogni altra documentazione che il richiedente ritenga necessario produrre a corredo della domanda (elencare dettagliatamente):

a) _____

b) _____

c) _____

d) _____

e) _____

f) _____

g) _____

h) _____

ALLEGATO A - SCHEMA DI DOMANDA

2° PROGRAMMA STRAORDINARIO DI EDILIZIA ABITATIVA PER LA COSTRUZIONE E IL RECUPERO DI ALLOGGI PER LA LOCAZIONE A CANONE MODERATO
– FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI.

- i) _____
- j) _____
- k) _____
- l) _____

Data _____

Firma _____

Il/La sottoscritto/a

nome

cognome

autorizza al trattamento dei propri dati personali, ivi compresi quelli sensibili a norma dell'art. 23 del D. Lgs.vo 196/2003 per consentire lo svolgimento delle attività e degli obblighi di legge discendenti dal procedimento di cui alla presente istanza.

Data _____

Firma _____