



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 34 del 13-03-2018

Oggetto: Programma straordinario di interventi di recupero del patrimonio edilizio attualmente inutilizzato da destinare ad alloggi a canone moderato delibera G.R. n. 49/20 del 05.12.2007 - direttive per nuovo bando.

Il giorno tredici marzo duemiladiciotto, con inizio alle ore 16:30, nella sala Giunta del Municipio di Mogoro in Via Leopardi 8, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Broccia Sandro	Sindaco	P
Broccia Luisa	Assessore	P
Gallus Serenella	Assessore	P
Cau Donato	Vice Sindaco	P
Murroni Stefano	Assessore	P

Presiede la seduta il Sindaco Sandro Broccia

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco Cossu

Il Sindaco pone in discussione la seguente proposta:

LA GIUNTA

Vista la proposta del Responsabile del Servizio Tecnico.

Visto l'invito a presentare proposte pubblicato sul sito on-line della Regione Autonoma della Sardegna in data 26/04/2007, in ordine alla deliberazione della G.R. n.47/10 del 16/11/2006, riguardante il 2° programma straordinario di edilizia per la locazione a canone moderato ed alla determinazione dirigenziale del 18.04.2007, n.9525/556.

Vista la deliberazione C.C. n.28 del 30.08.2007 con cui si è stabilito di partecipare al bando in oggetto in accordo con A.R.E.A. (Agenzia Regionale Edilizia Abitativa).

Vista la deliberazione G.R. 49/20 del 05.12.2007 di comunicazione del finanziamento e la nota pervenuta il 02.02.2008, prot.1266, con cui il Servizio Edilizia Residenziale della Regione Autonoma della Sardegna comunica l'ammissibilità al finanziamento.

Vista la deliberazione della G.C. n.27 del 13.02.2008 con cui è stato approvato lo schema di

accordo con gli Uffici Regionali, relativo all'attuazione del 2° programma straordinario di edilizia per la locazione a canone moderato e l'accordo di programma stipulato in data 06.11.2010 tra il Comune di Mogoro e l'Assessorato Regionale LL.PP.

Vista la deliberazione C.C. n. 35 del 14.07.2015 di approvazione delle modifiche all'art. 3 dell'accordo di programma.

Vista la deliberazione G.C. n.106 del 01.09.2015, con cui si è stabilito di approvare le linee guida per la formazione della graduatoria generale di assegnazione degli alloggi a canone moderato.

Vista la determinazione n. 268/ST del 08.09.2015, con la quale è stato approvato il bando per la formazione delle graduatorie per l'assegnazione di n.04 alloggi, desunti dagli immobili recuperati con il programma di interventi di cui in oggetto.

Vista la determinazione n.338/ST del 14.12.2015, con la quale è stata approvata la graduatoria unica provvisoria.

Vista la determinazione n.26/ST del 26.02.2016, con la quale è stata approvata la graduatoria unica definitiva.

Considerato che risultano ancora da assegnare ancora n. 2 alloggi nel complesso residenziale della via Cagliari mentre è in programma la realizzazione di n.2 alloggi, uno in vico Carmine ed uno in vico Cervi.

Ritenuto che, al fine di garantire una più ampia partecipazione al bando, sia necessario modificare alcuni criteri di selezione.

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, del Responsabile del Servizio Tecnico.

Preso atto che non è stato acquisito il parere circa la regolarità contabile, in quanto trattasi di atto di indirizzo politico.

Unanime

DELIBERA

Di approvare le seguenti direttive per la predisposizione del nuovo bando di assegnazione:

- durata della graduatoria pari ad anni tre;
- inserimento nel bando degli alloggi ancora da realizzare;
- inserimento fascia di reddito tra euro 8.851,25 ed euro 14.161,99 con attribuzione di n. 3 punti ed eliminazione della fascia da euro 37.442,00 ad euro 45.202,00;
- gli alloggi saranno assegnati basandosi sul numero dei componenti del nucleo familiare.

All'unanimità, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai fini della Regolarita' Tecnica si esprime parere: Favorevole

Data: 13-03-2018

Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Paolo Frau

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
f.to Sandro Broccia

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Francesco Cossu

La deliberazione è in pubblicazione sull'albo pretorio on-line del Comune www.comune.mogoro.or.it per quindici giorni, dal 20-03-2018 al 04-04-2018 reg. n. 336.

L'impiegato incaricato
f.to Testoni Claudia

Certifico che la presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Mogoro, 20-03-2018

L'impiegato incaricato
