



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 153 del 28-12-2017

Oggetto: Determinazione dei prezzi di cessione delle aree e fabbricati, delle aree cimiteriali, dei diritti di segreteria del servizio tecnico, delle tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi per l'anno 2018.

Il giorno ventotto dicembre duemiladiciassette, con inizio alle ore 16:30, nella sala Giunta del Municipio di Mogoro in Via Leopardi 8, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Broccia Sandro	Sindaco	P
Broccia Luisa	Assessore	P
Gallus Serenella	Assessore	P
Cau Donato	Vice Sindaco	P

Presiede la seduta il Sindaco Sandro Broccia

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco Cossu

Il Sindaco pone in discussione la seguente proposta:

LA GIUNTA

Vista la proposta del Responsabile del Servizio Tecnico.

Visto l'art. 172, comma 1, lettere b) ed c), del D.lgs. 267/2000, secondo cui al bilancio di previsione sono allegati:

- la deliberazione con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;
- le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi.

Vista la deliberazione della G.C. n.149 del 13/12/2016, con cui sono stati approvati i prezzi di cessione di aree e fabbricati, delle aree cimiteriali, dei diritti di segreteria del servizio tecnico e delle tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi per l'anno 2017.

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del Responsabile del Servizio Tecnico.

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo-Finanziario.

Unanime

DELIBERA

Di confermare per l'anno 2018 nelle misure seguenti i prezzi di cessione delle aree e fabbricati e delle aree cimiteriali:

1	P.I.P.	€ 4,07 al mc. edificabile
2	P.E.E.P. Is Argiolas	€ 24,68 al mq. + € 17,62 al mc.
4	Aree cimiteriali	€ 200,00/mq.
5	Loculi 1a fila	€ 650,00
	Loculi 2a fila	€ 600,00
	Loculi 3a fila	€ 550,00
	Loculi 4a fila	€ 500,00
6	Cellette ossario	€ 250,00
7	Aree A.R.E.A.	€ 20,66 al mq.

Di stabilire per l'anno 2018 nelle misure seguenti i diritti di segreteria del Servizio Tecnico:

n.	oggetto	misura
1	certificato di destinazione urbanistica per fondo (anche ricadente in più zone urbanistiche) *	€ 18,00
2	certificato di destinazione urbanistica per più fondi ricadenti nella stessa zona urbanistica (sino a 1 fondo) *	€ 18,00
3	certificato di destinazione urbanistica per più fondi ricadenti nella stessa zona urbanistica (da 2 fondi in poi) *	€ 20,00 per il primo fondo € 8,00 per ogni fondo successivo
4	S.C.I.A.	€ 60,00 € 40,00 (con il progetto in pdf)
5	autorizzazione piani di recupero	€ 500,00
6	autorizzazione piano di lottizzazione	€ 500,00
7	certificati ed attestazioni senza sopralluogo	€ 15,00
8	certificati ed attestazioni con sopralluogo	€ 30,00
9	Permessi di costruire	€ 100,00 € 60,00 (con il progetto in pdf)
* in caso di richiesta di rilascio del certificato con urgenza entro 3 gg dalla richiesta, i diritti di cui ai punti nn. 1, 2 e 3 sono raddoppiati.		

Di confermare per l'anno 2018 nelle misure seguenti le tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi:

Società sportive	- campo da tennis	€ 1,60/ora
	- campo scuole piazza S. Antioco	€ 1,20/ora
	- palestra via Dessì	€ 2,00/ora

	- campo sportivo comunale (diurno) - campo sportivo comunale (notturno) - campo di calcetto via Murenu - palestra via Murenu	€ 3,00/ora € 10,00/ora € 7,00/ora € 1,50/ora
Privati cittadini	- campo da tennis - campo scuole piazza S. Antioco - palestra via Dessi - campo sportivo comunale (diurno) - campo sportivo comunale (notturno) - campo di calcetto via Murenu (diurno) - campo di calcetto via Murenu (notturno) - palestra via Murenu	€ 6,40/ora € 4,80/ora € 10,00/ora € 12,00/ora € 40,00/ora € 15,00/ora € 20,00/ora € 10,00/ora

Di stabilire che per il campo di calcio in via del Campo, assegnato in comodato d'uso alla società sportiva Freccia Mogoro e per gli impianti sportivi intercomunali (ex campo CONI), assegnati in comodato d'uso alla società sportiva Tennis Club Mogoro, la percentuale di contribuzione alle spese di gestione è stabilita nella misura unica del 20%, sia per i consumi elettrici che per quelli idrici.

Di incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico di predisporre un elenco da presentare alla Giunta delle convenzioni trentennali giunte a scadenza delle tumulazioni e inumazioni decennali entro il prossimo 31 gennaio 2018.

Di dare atto che con successiva deliberazione verranno determinate le tariffe per gli eventuali rinnovi delle suddette concessioni.

Di prendere atto che spettano al Responsabile del Servizio Tecnico i conseguenti adempimenti gestionali.

All'unanimità, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai fini della Regolarita' Tecnica si esprime parere: Favorevole

Data: 28-12-2017

Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Paolo Frau

Ai fini della Regolarita' Contabile si esprime parere: Favorevole

Data: 28-12-2017

Il Responsabile del Servizio
f.to Rag. Maria Teresa Peis

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
f.to Sandro Broccia

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Francesco Cossu

La deliberazione è in pubblicazione sull'albo pretorio on-line del Comune www.comune.mogoro.or.it per quindici giorni, dal 05-01-2018 al 20-01-2018 reg. n. 46.

L'impiegato incaricato
f.to Testoni Claudia

Certifico che la presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Mogoro, 05-01-2018

L'impiegato incaricato
