



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 35 del 12-12-2017

Oggetto: Progetto vigneto sociale - concessione terreni agricoli

Il giorno dodici dicembre duemiladiciassette, con inizio alle ore 16:00, nell'aula consiliare del Municipio di Mogoro in Via Leopardi 8, convocato a norma di regolamento, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica in Prima convocazione.

Dei Consiglieri assegnati sono presenti i Signori:

Broccia Sandro	P	Loi Alessandro	P
Ariu Federico	A	Grussu Genita	A
Broccia Luisa	P	Pia Giovanni	A
Gallus Serenella	P	Orru' Viviana	A
Cau Donato	P	Melis Ettore	P
Murroni Stefano	P	Melis Mirco	A
Orru' Luca	P		

risultano presenti n. 8 e assenti n. 5

Presiede la seduta il Sindaco Sig. Sandro Broccia

Partecipa il Segretario Comunale f.to Dott. Francesco Cossu

Illustra la proposta il Sindaco Sandro Broccia. Riassume il progetto presentato dalla Cantina sociale di Mogoro, che prevede il recupero di vigneti autoctoni e l'inserimento lavorativo di persone con disabilità.

Il Consigliere Orrù Luca

Ricorda le difficoltà incontrate nella vendita dei terreni. Il progetto presentato dalla Cantina si inserisce negli obiettivi alla base del testamento della sig.ra Paola Orrù, conosciuta come Tzia Licca. Il progetto, infatti, mette al centro un intervento di inclusione sociale e un'opportunità formativa con la ASL per inserimenti personalizzati. Chiede al Presidente della Cantina di intervenire.

Il Sindaco Sandro Broccia

Si tratta di un lascito della sig. Orrù Paola da destinare alla Casa di Riposo. È chiaro che l'operazione determina un controvalore economico da destinare esclusivamente alla casa di riposo. Informa che risulta aperta presso la Camera di Commercio una domanda di mediazione da parte di u cittadino.

Il Consigliere Melis Ettore

Il progetto è meritevole di grande attenzione. Suggestisce di individuare altri terreni di proprietà del Comune di Mogoro attualmente non utilizzati. Chiede di conoscere sono stati pubblicati i bandi per la cessione dei terreni.

Il vice Sindaco Cau Donato

È un progetto di grande delicatezza che inserisce persone con fragilità. Sottolinea a questo proposito gli accordi già intrattenuti con il Centro Salute Mentale. La cittadinanza avrà sempre più bisogno di questi interventi, che mettono in campo anche risorse comunali. Invita a “tentare” questo percorso per contrastare attraverso il lavoro le fragilità personali nonostante i dubbi e le perplessità evidenziate.

Il Sindaco invita il Presidente della Cantina Mauro Orrù ad esporre il progetto: si tratta a suo dire di un progetto che si inserisce in un contesto più ampio e complesso. La Cantina intende accompagnare il rimpianto di vitigni autoctoni per l’inserimento lavorativo di persone con disabilità senza dimenticare però la produzione. Dichiaro che l’intervento illustrato consentirà l’utilizzo di terreni incolti con metodiche lavorative tradizionali, l’impianto di essenze meridionali che dovrebbero rendere unico il prodotto del vigneto sociale. Potrebbe essere un fiore all’occhiello da presentare al turista.

Il Consigliere Orrù Luca

Ripercorre l’iter di pubblicazione del bando di vendita dei terreni di Tzia Licca.

Il Sindaco Sandro Broccia

Sottolinea la circostanza che il lascito ha consentito al Comune di Mogoro di effettuare tentativi per valorizzare i terreni, ma non si sono ottenuti i risultati attesi. Da questi tentativi nasce l’idea di destinare queste risorse per fini sociali. Si tratta di una bella scommessa che vale la pena tentare. L’istanza di mediazione presentata dal Sig. Urraci Giancarlo non ci deve fermare. Si tratta di un’opportunità da sfruttare.

Il Consigliere Murrone Stefano

Ringrazia il Presidente della Cantina per il progetto illustrato. Dichiaro voto favorevole.

Il Consigliere Melis Ettore

Ribadisce di essere a favore del progetto. Esprime perplessità sull’individuazione dei terreni indicati nella proposta. Non partecipa alla votazione.

IL CONSIGLIO

Vista la nota pervenuta in data 15.09.2017, prot. 9941, con cui la Cantina di Mogoro ha richiesto la concessione di terreni agricoli di proprietà del Comune di Mogoro al fine di realizzare un progetto di vigneto sociale.

Visto il progetto allegato alla suddetta nota.

Considerato che tra gli obiettivi del progetto vi è quello di prevedere un percorso a sostegno dell’inclusione sociale e lavorativa delle persone svantaggiate attraverso un insieme di azioni di tipo formativo, riabilitativo e di inserimento lavorativo attraverso l’agricoltura sociale e le attività di viticoltura.

Ritenuto che possano essere concessi i terreni siti nel territorio di Masullas in località Su Lillu secondo la tabella seguente:

località	fg.	Particella	superficie (ha)	coltura	valore al mq (euro)	valore complessivo (euro)
su lillu	9	101	00.06.25	seminativo	0,80	€ 500,00
su lillu	9	96	00.26.05	seminativo	0,80	€ 2.084,00
su lillu	9	95	00.18.10	seminativo	0,80	€ 1.448,00
su lillu	9	92	00.75.65	seminativo	0,80	€ 6.052,00
su lillu	10	56	00.37.00	seminativo	0,80	€ 2.960,00
su lillu	10	82	00.31.50	seminativo	0,80	€ 2.520,00
su lillu	10	138	00.27.40	seminativo	0,80	€ 2.192,00
su lillu	10	182	00.41.40	seminativo	0,80	€ 3.312,00
su lillu	10	115	00.37.40	seminativo	0,80	€ 2.992,00
su lillu	10	106	00.16.75	seminativo	0,80	€ 1.340,00
su lillu	10	104	00.51.95	seminativo	0,80	€ 4.156,00
su lillu	10	87	00.15.35	seminativo	0,80	€ 1.228,00
su lillu	10	86	00.49.15	seminativo	0,80	€ 3.932,00
su lillu	10	84	00.19.65	seminativo	0,80	€ 1.572,00
su lillu	10	83	00.09.40	seminativo	0,80	€ 752,00
su lillu	10	103	00.26.25	seminativo	0,80	€ 2.100,00
su lillu	10	216	00.56.30	seminativo	0,80	€ 4.504,00
su lillu	10	215	00.57.60	seminativo	0,80	€ 4.608,00
su lillu	10	214	00.37.30	seminativo	0,80	€ 2.984,00
su lillu	10	62	00.35.50	seminativo	0,80	€ 2.840,00
su lillu	10	61	00.10.50	seminativo	0,80	€ 840,00
su lillu	10	60	00.17.05	seminativo	0,80	€ 1.364,00
su lillu	10	54	00.23.35	seminativo	0,80	€ 1.868,00
su lillu	10	55	00.23.20	seminativo	0,80	€ 1.856,00
su lillu	10	172	00.12.40	seminativo	0,80	€ 992,00
su lillu	10	51	00.32.00	seminativo	0,80	€ 2.560,00
su lillu	10	50	00.24.45	seminativo	0,80	€ 1.956,00
su lillu	10	68	01.36.15	seminativo	0,80	€ 10.892,00

Dato atto che tali beni, sono stati messi a bando senza che sia stata presentata alcuna offerta di acquisto in merito.

Ritenuto pertanto che, data la difficoltà di vendere i terreni, sia opportuno che gli stessi siano valorizzati anche attraverso forme di utilizzo come quelle del progetto presentato dalla cantina di Mogoro.

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, del Responsabile del Servizio Tecnico.

Acquisito sulla proposta il parere circa la regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico in sostituzione del Responsabile del Servizio Amministrativo – Finanziario.

Con n. 7 voti favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astenuti

DELIBERA

Di concedere in affitto alla cantina di Mogoro i terreni siti nel territorio di Masullas in località Su Lillu elencati nella tabella di cui alla premessa.

Con n. 7 voti favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astenuti, di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai fini della Regolarita' Tecnica si esprime parere: Favorevole

Data: 07-12-2017

Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Paolo Frau

Ai fini della Regolarita' Contabile si esprime parere: Favorevole

Data: 07-12-2017

Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Paolo Frau

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
f.to Sandro Broccia

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Francesco Cossu

La deliberazione è in pubblicazione sull'albo pretorio online del Comune www.comune.mogoro.or.it
per quindici giorni, dal 15-12-2017 al 30-12-2017 reg. n. 1674.

L'impiegato incaricato
f.to Testoni Claudia

Certifico che la presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Mogoro, 15-12-2017

L'impiegato incaricato
