



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 177 del 29-12-2016

**Oggetto: Lavori di adeguamento di unità edilizia da adibire a casa di riposo. Opere di perfezionamento.**

Il giorno ventinove dicembre duemilasedici, con inizio alle ore 13:30, nella sala Giunta del Municipio di Mogoro in Via Leopardi 8, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

<b>Broccia Sandro</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Ariu Federico</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>A</b>
<b>Broccia Luisa</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Gallus Serenella</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Cau Donato</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

Presiede la seduta il Sindaco Sandro Broccia

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco Cossu

Il Sindaco pone in discussione la seguente proposta:

### LA GIUNTA

Vista la proposta del Responsabile del Servizio Tecnico.

Vista la delibera G.C. n. 95 del 26.07.2016 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento di unità edilizia da adibire a casa di riposo – opere propedeutiche all'avvio attività.

Vista la delibera G.C. n.120 del 21.10.2016 con cui è stato rettificato il quadro economico di cui al progetto definitivo-esecutivo sopra citato.

Visto il progetto di adeguamento e completamento di unità edilizia da adibire a comunità alloggio, comunità integrata e centro diurno per anziani – opere di perfezionamento, presentato in data 29.12.2016, prot. 14073, ed il relativo quadro economico:

LAVORI	
1 Lavori a misura al netto del ribasso d'asta pari al 29,751%	€38.331,77
A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€38.331,77

1 Oneri per i piani di sicurezza a misura	€.1.000,00
C) IMPORTO ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL P. di S.	€.1.000,00
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA A2 = (a+c)	<b>€.39.331,77</b>
IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€.39.331,77
<b>6 Per lavori di avvio alle sistemazioni a verde</b>	€.749,60
<b>7 Spese tecniche (cat. E.08)</b>	€.8.577,32
<b>8 Contributo previdenziale spese tecniche (4%)</b>	€.418,57
<b>9 Incentivo articolo 12 L.R. 5/2007</b>	€.1.091,31
<b>15 IVA</b>	€.5.820,19
a) IVA sui lavori al 10%	€.3.933,18
b) IVA sulle spese tecniche e simili al 22%	€.1.887,01
<b>19 ECONOMIE 54,921%</b>	€.21.601,51
<b>d) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€.38.508,90</b>
<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>	<b>€.77.590,27</b>

Accertato che la somma di euro 77.840,67 è disponibile in bilancio al codice 12.03-2.02.01.09.000, cap. 3448/30, in conto residui passivi 2014, impegni 1292.6, 1292.7, 931.1.

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, del Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza.

acquisito sulla proposta il parere circa la regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Amministrativo – Finanziario.

Unanime

### **DELIBERA**

Di approvare il progetto dei lavori di adeguamento di unità edilizia da adibire a casa di riposo – opere di perfezionamento - con il quadro economico di cui alla premessa.

Di dare direttive al Responsabile del Servizio Tecnico di presentare alla giunta, prima di procedere all'affidamento dei lavori, lo stato dell'arte in relazione all'arredamento complessivo dei locali, considerato che il contributo RAS per la Programmazione Territoriale non potrà essere utilizzato per arredi.

All'unanimità, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai fini della Regolarita' Tecnica si esprime parere: Favorevole

Data: 29-12-2016

Il Responsabile del Servizio  
f.to Ing. Paolo Frau

Ai fini della Regolarita' Contabile si esprime parere: Favorevole

Data: 29-12-2016

Il Responsabile del Servizio  
f.to Rag. Maria Teresa Peis

---

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to Sandro Broccia

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Francesco Cossu

---

La deliberazione è in pubblicazione sull'albo pretorio on-line del Comune [www.comune.mogoro.or.it](http://www.comune.mogoro.or.it) per quindici giorni, dal 10-01-2017 al 25-01-2017 reg. n. 31.

L'impiegato incaricato  
f.to Testoni Claudia

---

Certifico che la presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Mogoro, 10-01-2017

L'impiegato incaricato

---