



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 58 del 03-05-2016

Oggetto: Lavori di adeguamento e completamento dell'edificio da adibire a comunità alloggio, comunità integrata e centro diurno per anziani - progetto di completamento - rettifica.

Il giorno tre maggio duemilasedici, con inizio alle ore 17:00, nella sala Giunta del Municipio di Mogoro in Via Leopardi 8, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Broccia Sandro	Sindaco	P
Ariu Federico	Vice Sindaco	P
Broccia Luisa	Assessore	P
Gallus Serenella	Assessore	P
Cau Donato	Assessore	P

Presiede la seduta il Sindaco Sig. Sandro Broccia

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco Cossu

Il Sindaco pone in discussione la seguente proposta:

LA GIUNTA

Vista la proposta del Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza.

Vista la deliberazione della G.C. n. 35 del 01.03.2012, con cui è stato stabilito:

- di approvare il quadro economico finale dei lavori di realizzazione della casa di riposo e centro diurno per anziani – 2° lotto;
- di destinare la somma di € 205.780,65 all'adeguamento della struttura, affinché la stessa possa ospitare in parte una comunità alloggio e in parte una comunità integrata;
- di dare direttiva al Responsabile del Servizio Tecnico di affidare incarico di progettazione e direzione dei lavori e coordinamento sicurezza a professionista esterno con documentata esperienza nel settore.

Viste le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale:

- n.69 del 12.04.2012, con cui è stato approvato il progetto preliminare dei lavori;
- n.107 del 21.06.2012, con cui è stato approvato il progetto definitivo dei lavori;
- n.115 del 05.07.2012, con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori.

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 452 del 26.10.2012, con cui si è stabilito di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori in oggetto alla ditta Tecnosea Costruzioni s.r.l., via Garau sn, 09095 Mogoro (OR), C.F. 01127270955, per il ribasso offerto del 15,001% corrispondente all'importo di € 400.245,35.

Visto il contratto stipulato in data 11.12.2011, rep. 32, registrato ad Oristano in data 13.12.2012 al n. 867.

Visto il certificato di ultimazione dei lavori in data 25.05.2014.

Visto lo stato finale dei lavori a tutto il 25.07.2014 dell'importo di euro 435.551,17.

Vista la determinazione n. 168 del 01.06.2015 con cui è stato approvato lo stato finale.

Vista la deliberazione n. 82 del 23.06.2015 con cui è stato approvato il progetto di completamento dell'importo complessivo di euro 44.737,06.

Considerato che tale progetto non ha trovato esecuzione.

Visto il progetto di completamento con rettifiche pervenuto in data 02.05.2016, prot. 4762, dell'importo complessivo di euro 44.737,06, con il seguente quadro economico :

	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	progetto esecutivo
A1	Importo Lavori	€ 19.609,71
A2	Oneri Manodopera	€ 5.747,36
A3	Oneri Sicurezza	€ 1.033,72
A	Totale importo lavori	€ 26.390,79
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. lavori	€ 2.639,08
B2	Spese tecniche	€ 6.166,09
B3	Inar Cassa	€ 246,64
B4	I.V.A. spese tecniche + Inar Cassa	€ 1.410,80
B5	Incentivo art.92 d.lgs. 163/2006	€ 292,30
B6	Spesa collaudo	€ 6.000,00
B7	I.V.A. su collaudo	€ 1.320,00
B8	Imprevisti	€ 271,36
B	Totale somme a disposizione	€ 18.346,27
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 44.737,06

Accertato che la somma di euro 44.737,06 è disponibile in bilancio al codice 12.03-2.02.01.09.000, cap. 3448/30, in conto residui passivi 2012.

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, del Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza.

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo - Finanziario.

Unanime

DELIBERA

Di approvare la rettifica al progetto esecutivo dei lavori di completamento e adeguamento edificio da adibire a comunità alloggio, comunità integrata e centro diurno per anziani.

Di prendere atto che spettano al Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza i conseguenti adempimenti gestionali.

All'unanimità, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai fini della Regolarita' Tecnica si esprime parere: Favorevole

Data: 03-05-2016

Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Paolo Frau

Ai fini della Regolarita' Contabile si esprime parere: Favorevole

Data: 03-05-2016

Il Responsabile del Servizio
f.to Rag. Maria Teresa Peis

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
f.to Sandro Broccia

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Francesco Cossu

La deliberazione è in pubblicazione sull'albo pretorio on-line del Comune www.comune.mogoro.or.it per quindici giorni, dal 09-05-2016 al 24-05-2016 reg. n. 610.

L'impiegato incaricato
f.to Testoni Claudia

Certifico che la presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Mogoro, 09-05-2016

L'impiegato incaricato
