



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 56 del 03-05-2016

**Oggetto: Determinazione dei prezzi di cessione di aree e fabbricati, delle aree cimiteriali, dei diritti di segreteria del servizio tecnico e delle tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi per l'anno 2016.**

Il giorno tre maggio duemilasedici, con inizio alle ore 17:00, nella sala Giunta del Municipio di Mogoro in Via Leopardi 8, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

<b>Broccia Sandro</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Ariu Federico</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Broccia Luisa</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Gallus Serenella</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Cau Donato</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

Presiede la seduta il Sindaco Sig. Sandro Broccia

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco Cossu

Il Sindaco pone in discussione la seguente proposta:

### LA GIUNTA

Vista la proposta del Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza.

Visto l'art. 172, comma 1, lettere c) ed e), del D.lgs. 267/2000, secondo cui al bilancio di previsione sono allegati:

- la deliberazione con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;
- le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi.

Vista la deliberazione della G.C. n. 36 del 12.04.2016, con cui sono stati approvati i prezzi di cessione di aree e fabbricati, delle aree cimiteriali, dei diritti di segreteria del servizio tecnico e delle tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi per l'anno 2016.

Considerato che occorre modificare la tabella relativa ai diritti di segreteria approvata con la citata deliberazione n.36/2016 adeguando importi e tipologia alle nuove disposizioni normative in materia di edilizia ed urbanistica.

Ritenuto in particolare di eliminare i diritti relativi alle autorizzazioni di cui alla legge 94/1982 e di modificare i seguenti diritti:

n.	oggetto	misura
5	autorizzazione edilizia, D.I.A.	€ 60,00
10	concessioni edilizie	€ 100,00 € 60,00 (se progetto in pdf)

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza.

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo-Finanziario.

Unanime

### **DELIBERA**

Di confermare per l'anno 2016 nelle misure seguenti i prezzi di cessione delle aree e fabbricati e delle aree cimiteriali:

1	P.I.P.	€ 4,07 al mc. edificabile
2	P.E.E.P. Is Argiolas	€ 24,68 al mq. + € 17,62 al mc.
4	Aree cimiteriali	€ 200,00/mq.
5	Loculi 1a fila	€ 650,00
	Loculi 2a fila	€ 600,00
	Loculi 3a fila	€ 550,00
	Loculi 4a fila	€ 500,00
6	Cellette ossario	€ 250,00
7	Aree A.R.E.A.	€ 20,66 al mq.

Di stabilire per l'anno 2016 nelle misure seguenti i diritti di segreteria del Servizio Tecnico:

n.	oggetto	misura
1	certificato di destinazione urbanistica per fondo (anche ricadente in più zone urbanistiche)	€ 15,00
2	certificato di destinazione urbanistica per più fondi ricadenti nella stessa zona urbanistica (sino a 1 fondo)	€ 15,00
3	certificato di destinazione urbanistica per più fondi ricadenti nella stessa zona urbanistica (da 2 fondi in poi)	€ 15,00 per il primo fondo € 5,00 per ogni fondo successivo
4	S.C.I.A.	€ 60,00 € 40,00 (con il progetto in pdf)
5	autorizzazione piani di recupero	€ 500,00
6	autorizzazione piano di lottizzazione	€ 500,00
7	certificati ed attestazioni senza sopralluogo	€ 15,00
8	certificati ed attestazioni con sopralluogo	€ 30,00

9	Permessi di costruire	€ 100,00 € 60,00 (con il progetto in pdf)
---	-----------------------	--

Di confermare per l'anno 2016 nelle misure seguenti le tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi:

Società sportive	- campo da tennis	€ 1,60/ora
	- campo scuole elementari via Dessì e piazza S. Antioco	€ 1,20/ora
	- palestra scuole medie	€ 2,00/ora
	- campo sportivo comunale (diurno)	€ 3,00/ora
	- campo sportivo comunale (notturno)	€ 10,00/ora
Privati cittadini	- campo da tennis	€ 6,40/ora
	- campo scuole elementari via Dessì e piazza S. Antioco	€ 4,80/ora
	- palestra scuole medie	€ 10,00/ora
	- campo sportivo comunale (diurno)	€ 12,00/ora
	- campo sportivo comunale (notturno)	€ 40,00/ora

Di stabilire che per il campo di calcio in via del Campo, assegnato in comodato d'uso alla società sportiva Freccia Mogoro e per gli impianti sportivi intercomunali (ex campo CONI), assegnati in comodato d'uso alla società sportiva Tennis Club Mogoro, la percentuale di contribuzione alle spese di gestione è stabilita nella misura unica del 20%, sia per i consumi elettrici che per quelli idrici.

Di prendere atto che spettano al Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza i conseguenti adempimenti gestionali.

All'unanimità, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai fini della Regolarita' Tecnica si esprime parere: Favorevole

Data: 03-05-2016

Il Responsabile del Servizio  
f.to Ing. Paolo Frau

Ai fini della Regolarita' Contabile si esprime parere: Favorevole

Data: 03-05-2016

Il Responsabile del Servizio  
f.to Rag. Maria Teresa Peis

---

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to Sandro Broccia

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Francesco Cossu

---

La deliberazione è in pubblicazione sull'albo pretorio on-line del Comune [www.comune.mogoro.or.it](http://www.comune.mogoro.or.it) per quindici giorni, dal 09-05-2016 al 24-05-2016 reg. n. 608.

L'impiegato incaricato  
f.to Testoni Claudia

---

Certifico che la presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Mogoro, 09-05-2016

L'impiegato incaricato

---