



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 128 del 10-11-2015

**Oggetto: GAL Marmilla - Regolamento (CE) 1698/2005 - PSR 2007/2013 - Misura 323 "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale" - Azione 2 - Valorizzazione del patrimonio architettonico, storico-culturale - CIG 60800453DB CUP C46D14000080006 - approvazione variante.**

Il giorno dieci novembre duemilaquindici, con inizio alle ore 16:30, nella sala Giunta del Municipio di Mogoro in Via Leopardi 8, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

<b>Broccia Sandro</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Ariu Federico</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Broccia Luisa</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Gallus Serenella</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Cau Donato</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

Presiede la seduta il Sindaco Sig. Sandro Broccia

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco Cossu

Il Sindaco pone in discussione la seguente proposta:

### LA GIUNTA

Vista la proposta del Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza.

Visto il bando del GAL Marmilla pubblicato in data 05.09.2013 e avente per oggetto il PSR 2007-2013, della Regione Autonoma della Sardegna - Misura 323 "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale" - Azione 2 "Valorizzazione del patrimonio architettonico, storico-culturale".

Vista la deliberazione C.C. n.52 del 17.12.2013, con cui si è stabilito di approvare la convenzione per la costituzione di un'associazione tra i Comuni di Barumini, Laconi, Mogoro, Ruinas, Usellus, per l'elaborazione, la gestione e l'attuazione di un progetto per partecipare al bando di cui sopra.

Dato atto che con il provvedimento di cui sopra si è stabilito tra l'altro di individuare il Comune

di Mogoro come comune capofila e referente per il bando.

Vista la deliberazione G.C. n. 58 del 10.04.2014 con cui si è deliberato di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di recupero e valorizzazione di beni architettonici e storico-culturali nei Comuni di Barumini, Laconi, Mogoro e Ruinas, redatto dall'arch. Cannas Luigi, dell'importo complessivo di euro 290.000,00 con il quadro economico esposto in premessa, finanziato con i fondi di cui al PSR 2007-2013 della Regione Sardegna - Misura 323 "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale" – Azione 2 "Valorizzazione del patrimonio architettonico, storico-culturale".

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 48 del 17.02.2015, con cui si è stabilito di aggiudicare definitivamente alla ditta Settore Edile di Arus Daniela via S. Antonio n.178/E 09045 Quartu Sant'Elena (CA), per il ribasso percentuale del 31,273% sull'importo a base d'asta decurtato degli oneri spettanti la sicurezza e manodopera.

Visto il contratto d'appalto rep n. 72 del 21.07.2015.

Vista la variante predisposta dal direttore dei lavori e resasi necessaria in quanto le risorse inizialmente destinate al Comune di Laconi sono state ridistribuite tra i restanti Comuni in quanto l'intervento è risultato essere non più ammissibile.

Visto il relativo quadro economico confrontato con quello del progetto esecutivo e quello di aggiudicazione:

	importo lavori a base d'asta	%	progetto esecutivo	Q.E. aggiudicazione	variante n.1
A1	Importo Lavori		€ 175.200,00	€ 83.911,75	€ 110.795,68
A2	Oneri Sicurezza		€ -	€ 18.000,00	€ 11.000,00
A2	Oneri Manodopera		€ 18.000,00	€ 53.105,70	€ 55.290,53
<b>A</b>	<b>Totale importo lavori a base d'asta</b>		<b>€ 193.200,00</b>	<b>€ 155.017,45</b>	<b>€ 177.086,21</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	I.V.A. lavori	10%	€ 19.320,00	€ 15.501,74	€ 17.708,62
B2	Spese tecniche		€ 23.696,40	€ 23.696,40	€ 23.696,40
B3	Inar Cassa (su B2)	4%	€ 947,86	€ 947,86	€ 947,86
B4	I.V.A. spese tecniche (su B2 e B3)	22%	€ 5.421,74	€ 5.421,74	€ 5.421,74
B5	Incentivo art.92 d.lgs. 163/2006	2%	€ 4.484,00	€ 4.484,00	€ 3.864,00
B6	Accantonamento accordi bonari	3%	€ 5.796,00	€ 5.796,00	€ -
B7	Fornitura di arredi		€ 31.000,00	€ 29.040,00	€ 54.913,02
B8	i.v.a. su B7	10%	€ 3.100,00	€ 2.904,00	€ 5.491,30
B9	Accantonamento accordi bonari su B7	3%	€ 930,00	€ -	€ -
B10	Istruttoria CAA		€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00
B11	Imprevisti su A		€ 1.683,39	€ 1.683,39	€ -
B12	Istruttoria su B		€ 170,61	€ 170,61	€ -
B13	spese incarico studio archeologico		€ -	€ 250,00	€ 250,00
B14	versamento ANAC		€ -	€ 225,00	€ 225,00
B15	Economie		€ -	€ 44.611,81	€ 145,85
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 96.800,00</b>	<b>€ 134.982,55</b>	<b>€ 112.913,79</b>
	<b>importo complessivo</b>		<b>€ 290.000,00</b>	<b>€ 290.000,00</b>	<b>€ 290.000,00</b>

Accertato che l'aumento dell'importo contrattuale, pari ad euro 22.068,76, corrisponde al

14,24%.

Dato atto che la variante si è resa necessaria per cause imprevedute ed imprevedibili.

Dato atto che tali varianti sono previste dall'art.132, comma 1, lettera, del d.lgs. 163/2006.

Dato atto che la spesa di euro 290.000,00 trova copertura all'intervento 2050201, capitolo 3227/80, in conto rr.pp. 2014 per euro 19.786,53 e in conto competenza 2015 per euro 270.213,47.

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, del Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza.

Acquisito sulla proposta il parere circa la regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Amministrativo – Finanziario.

Unanime

### **DELIBERA**

Di approvare la variante dei lavori di recupero e valorizzazione di beni architettonici e storico-culturali nei Comuni di Barumini, Mogoro e Ruinas con il quadro economico di cui alla premessa.

Di prendere atto che spettano al Responsabile del Servizio Tecnico e di Vigilanza i conseguenti adempimenti gestionali.

All'unanimità, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del. D.Lgs. n. 267/2000.

Ai fini della Regolarita' Tecnica si esprime parere: Favorevole

Data: 10-11-2015

Il Responsabile del Servizio  
f.to ING. PAOLO FRAU

Ai fini della Regolarita' Contabile si esprime parere: Favorevole

Data: 10-11-2015

Il Responsabile del Servizio  
f.to Rag. Maria Teresa Peis

---

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to Sandro Broccia

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Francesco Cossu

---

La deliberazione è in pubblicazione sull'albo pretorio on-line del Comune [www.comune.mogoro.or.it](http://www.comune.mogoro.or.it)  
per quindici giorni, dal 13-11-2015 al 28-11-2015 reg. n. 1472.

L'impiegato incaricato  
f.to Lilliu Claudia

---

Certifico che la presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Mogoro, 13-11-2015

L'impiegato incaricato

---



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 128 del 10-11-2015

**Oggetto: GAL Marmilla - Regolamento (CE) 1698/2005 - PSR 2007/2013 - Misura 323 "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale" - Azione 2 - Valorizzazione del patrimonio architettonico, storico-culturale - CIG 60800453DB CUP C46D14000080006 - approvazione variante.**

Il giorno dieci novembre duemilaquindici, con inizio alle ore 16:30, nella sala Giunta del Municipio di Mogoro in Via Leopardi 8, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

<b>Broccia Sandro</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Ariu Federico</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Broccia Luisa</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Gallus Serenella</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Cau Donato</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

Presiede la seduta il Sindaco Sig. Sandro Broccia

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco Cossu

Il Sindaco pone in discussione la seguente proposta:

### LA GIUNTA

Vista la proposta del Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza.

Visto il bando del GAL Marmilla pubblicato in data 05.09.2013 e avente per oggetto il PSR 2007-2013, della Regione Autonoma della Sardegna - Misura 323 "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale" - Azione 2 "Valorizzazione del patrimonio architettonico, storico-culturale".

Vista la deliberazione C.C. n.52 del 17.12.2013, con cui si è stabilito di approvare la convenzione per la costituzione di un'associazione tra i Comuni di Barumini, Laconi, Mogoro, Ruinas, Usellus, per l'elaborazione, la gestione e l'attuazione di un progetto per partecipare al bando di cui sopra.

Dato atto che con il provvedimento di cui sopra si è stabilito tra l'altro di individuare il Comune

di Mogoro come comune capofila e referente per il bando.

Vista la deliberazione G.C. n. 58 del 10.04.2014 con cui si è deliberato di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di recupero e valorizzazione di beni architettonici e storico-culturali nei Comuni di Barumini, Laconi, Mogoro e Ruinas, redatto dall'arch. Cannas Luigi, dell'importo complessivo di euro 290.000,00 con il quadro economico esposto in premessa, finanziato con i fondi di cui al PSR 2007-2013 della Regione Sardegna - Misura 323 "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale" – Azione 2 "Valorizzazione del patrimonio architettonico, storico-culturale".

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 48 del 17.02.2015, con cui si è stabilito di aggiudicare definitivamente alla ditta Settore Edile di Arus Daniela via S. Antonio n.178/E 09045 Quartu Sant'Elena (CA), per il ribasso percentuale del 31,273% sull'importo a base d'asta decurtato degli oneri spettanti la sicurezza e manodopera.

Visto il contratto d'appalto rep n. 72 del 21.07.2015.

Vista la variante predisposta dal direttore dei lavori e resasi necessaria in quanto le risorse inizialmente destinate al Comune di Laconi sono state ridistribuite tra i restanti Comuni in quanto l'intervento è risultato essere non più ammissibile.

Visto il relativo quadro economico confrontato con quello del progetto esecutivo e quello di aggiudicazione:

	importo lavori a base d'asta	%	progetto esecutivo	Q.E. aggiudicazione	variante n.1
A1	Importo Lavori		€ 175.200,00	€ 83.911,75	€ 110.795,68
A2	Oneri Sicurezza		€ -	€ 18.000,00	€ 11.000,00
A2	Oneri Manodopera		€ 18.000,00	€ 53.105,70	€ 55.290,53
<b>A</b>	<b>Totale importo lavori a base d'asta</b>		<b>€ 193.200,00</b>	<b>€ 155.017,45</b>	<b>€ 177.086,21</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	I.V.A. lavori	10%	€ 19.320,00	€ 15.501,74	€ 17.708,62
B2	Spese tecniche		€ 23.696,40	€ 23.696,40	€ 23.696,40
B3	Inar Cassa (su B2)	4%	€ 947,86	€ 947,86	€ 947,86
B4	I.V.A. spese tecniche (su B2 e B3)	22%	€ 5.421,74	€ 5.421,74	€ 5.421,74
B5	Incentivo art.92 d.lgs. 163/2006	2%	€ 4.484,00	€ 4.484,00	€ 3.864,00
B6	Accantonamento accordi bonari	3%	€ 5.796,00	€ 5.796,00	€ -
B7	Fornitura di arredi		€ 31.000,00	€ 29.040,00	€ 54.913,02
B8	i.v.a. su B7	10%	€ 3.100,00	€ 2.904,00	€ 5.491,30
B9	Accantonamento accordi bonari su B7	3%	€ 930,00	€ -	€ -
B10	Istruttoria CAA		€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00
B11	Imprevisti su A		€ 1.683,39	€ 1.683,39	€ -
B12	Istruttoria su B		€ 170,61	€ 170,61	€ -
B13	spese incarico studio archeologico		€ -	€ 250,00	€ 250,00
B14	versamento ANAC		€ -	€ 225,00	€ 225,00
B15	Economie		€ -	€ 44.611,81	€ 145,85
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 96.800,00</b>	<b>€ 134.982,55</b>	<b>€ 112.913,79</b>
	<b>importo complessivo</b>		<b>€ 290.000,00</b>	<b>€ 290.000,00</b>	<b>€ 290.000,00</b>

Accertato che l'aumento dell'importo contrattuale, pari ad euro 22.068,76, corrisponde al

14,24%.

Dato atto che la variante si è resa necessaria per cause imprevedute ed imprevedibili.

Dato atto che tali varianti sono previste dall'art.132, comma 1, lettera, del d.lgs. 163/2006.

Dato atto che la spesa di euro 290.000,00 trova copertura all'intervento 2050201, capitolo 3227/80, in conto rr.pp. 2014 per euro 19.786,53 e in conto competenza 2015 per euro 270.213,47.

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, del Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza.

Acquisito sulla proposta il parere circa la regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Amministrativo – Finanziario.

Unanime

### **DELIBERA**

Di approvare la variante dei lavori di recupero e valorizzazione di beni architettonici e storico-culturali nei Comuni di Barumini, Mogoro e Ruinas con il quadro economico di cui alla premessa.

Di prendere atto che spettano al Responsabile del Servizio Tecnico e di Vigilanza i conseguenti adempimenti gestionali.

All'unanimità, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del. D.Lgs. n. 267/2000.

Ai fini della Regolarita' Tecnica si esprime parere: Favorevole

Data: 10-11-2015

Il Responsabile del Servizio  
f.to ING. PAOLO FRAU

Ai fini della Regolarita' Contabile si esprime parere: Favorevole

Data: 10-11-2015

Il Responsabile del Servizio  
f.to Rag. Maria Teresa Peis

---

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to Sandro Broccia

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Francesco Cossu

---

La deliberazione è in pubblicazione sull'albo pretorio on-line del Comune [www.comune.mogoro.or.it](http://www.comune.mogoro.or.it)  
per quindici giorni, dal 13-11-2015 al 28-11-2015 reg. n. 1472.

L'impiegato incaricato  
f.to Lilliu Claudia

---

Certifico che la presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Mogoro, 13-11-2015

L'impiegato incaricato

---





## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 128 del 10-11-2015

**Oggetto: GAL Marmilla - Regolamento (CE) 1698/2005 - PSR 2007/2013 - Misura 323 "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale" - Azione 2 - Valorizzazione del patrimonio architettonico, storico-culturale - CIG 60800453DB CUP C46D14000080006 - approvazione variante.**

Il giorno dieci novembre duemilaquindici, con inizio alle ore 16:30, nella sala Giunta del Municipio di Mogoro in Via Leopardi 8, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

<b>Broccia Sandro</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Ariu Federico</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Broccia Luisa</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Gallus Serenella</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Cau Donato</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

Presiede la seduta il Sindaco Sig. Sandro Broccia

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco Cossu

Il Sindaco pone in discussione la seguente proposta:

### LA GIUNTA

Vista la proposta del Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza.

Visto il bando del GAL Marmilla pubblicato in data 05.09.2013 e avente per oggetto il PSR 2007-2013, della Regione Autonoma della Sardegna - Misura 323 "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale" - Azione 2 "Valorizzazione del patrimonio architettonico, storico-culturale".

Vista la deliberazione C.C. n.52 del 17.12.2013, con cui si è stabilito di approvare la convenzione per la costituzione di un'associazione tra i Comuni di Barumini, Laconi, Mogoro, Ruinas, Usellus, per l'elaborazione, la gestione e l'attuazione di un progetto per partecipare al bando di cui sopra.

Dato atto che con il provvedimento di cui sopra si è stabilito tra l'altro di individuare il Comune

di Mogoro come comune capofila e referente per il bando.

Vista la deliberazione G.C. n. 58 del 10.04.2014 con cui si è deliberato di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di recupero e valorizzazione di beni architettonici e storico-culturali nei Comuni di Barumini, Laconi, Mogoro e Ruinas, redatto dall'arch. Cannas Luigi, dell'importo complessivo di euro 290.000,00 con il quadro economico esposto in premessa, finanziato con i fondi di cui al PSR 2007-2013 della Regione Sardegna - Misura 323 "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale" – Azione 2 "Valorizzazione del patrimonio architettonico, storico-culturale".

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 48 del 17.02.2015, con cui si è stabilito di aggiudicare definitivamente alla ditta Settore Edile di Arus Daniela via S. Antonio n.178/E 09045 Quartu Sant'Elena (CA), per il ribasso percentuale del 31,273% sull'importo a base d'asta decurtato degli oneri spettanti la sicurezza e manodopera.

Visto il contratto d'appalto rep n. 72 del 21.07.2015.

Vista la variante predisposta dal direttore dei lavori e resasi necessaria in quanto le risorse inizialmente destinate al Comune di Laconi sono state ridistribuite tra i restanti Comuni in quanto l'intervento è risultato essere non più ammissibile.

Visto il relativo quadro economico confrontato con quello del progetto esecutivo e quello di aggiudicazione:

	importo lavori a base d'asta	%	progetto esecutivo	Q.E. aggiudicazione	variante n.1
A1	Importo Lavori		€ 175.200,00	€ 83.911,75	€ 110.795,68
A2	Oneri Sicurezza		€ -	€ 18.000,00	€ 11.000,00
A2	Oneri Manodopera		€ 18.000,00	€ 53.105,70	€ 55.290,53
<b>A</b>	<b>Totale importo lavori a base d'asta</b>		<b>€ 193.200,00</b>	<b>€ 155.017,45</b>	<b>€ 177.086,21</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	I.V.A. lavori	10%	€ 19.320,00	€ 15.501,74	€ 17.708,62
B2	Spese tecniche		€ 23.696,40	€ 23.696,40	€ 23.696,40
B3	Inar Cassa (su B2)	4%	€ 947,86	€ 947,86	€ 947,86
B4	I.V.A. spese tecniche (su B2 e B3)	22%	€ 5.421,74	€ 5.421,74	€ 5.421,74
B5	Incentivo art.92 d.lgs. 163/2006	2%	€ 4.484,00	€ 4.484,00	€ 3.864,00
B6	Accantonamento accordi bonari	3%	€ 5.796,00	€ 5.796,00	€ -
B7	Fornitura di arredi		€ 31.000,00	€ 29.040,00	€ 54.913,02
B8	i.v.a. su B7	10%	€ 3.100,00	€ 2.904,00	€ 5.491,30
B9	Accantonamento accordi bonari su B7	3%	€ 930,00	€ -	€ -
B10	Istruttoria CAA		€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00
B11	Imprevisti su A		€ 1.683,39	€ 1.683,39	€ -
B12	Istruttoria su B		€ 170,61	€ 170,61	€ -
B13	spese incarico studio archeologico		€ -	€ 250,00	€ 250,00
B14	versamento ANAC		€ -	€ 225,00	€ 225,00
B15	Economie		€ -	€ 44.611,81	€ 145,85
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 96.800,00</b>	<b>€ 134.982,55</b>	<b>€ 112.913,79</b>
	<b>importo complessivo</b>		<b>€ 290.000,00</b>	<b>€ 290.000,00</b>	<b>€ 290.000,00</b>

Accertato che l'aumento dell'importo contrattuale, pari ad euro 22.068,76, corrisponde al

14,24%.

Dato atto che la variante si è resa necessaria per cause imprevedute ed imprevedibili.

Dato atto che tali varianti sono previste dall'art.132, comma 1, lettera, del d.lgs. 163/2006.

Dato atto che la spesa di euro 290.000,00 trova copertura all'intervento 2050201, capitolo 3227/80, in conto rr.pp. 2014 per euro 19.786,53 e in conto competenza 2015 per euro 270.213,47.

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, del Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza.

Acquisito sulla proposta il parere circa la regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Amministrativo – Finanziario.

Unanime

### **DELIBERA**

Di approvare la variante dei lavori di recupero e valorizzazione di beni architettonici e storico-culturali nei Comuni di Barumini, Mogoro e Ruinas con il quadro economico di cui alla premessa.

Di prendere atto che spettano al Responsabile del Servizio Tecnico e di Vigilanza i conseguenti adempimenti gestionali.

All'unanimità, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del. D.Lgs. n. 267/2000.

Ai fini della Regolarita' Tecnica si esprime parere: Favorevole

Data: 10-11-2015

Il Responsabile del Servizio  
f.to ING. PAOLO FRAU

Ai fini della Regolarita' Contabile si esprime parere: Favorevole

Data: 10-11-2015

Il Responsabile del Servizio  
f.to Rag. Maria Teresa Peis

---

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to Sandro Broccia

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Francesco Cossu

---

La deliberazione è in pubblicazione sull'albo pretorio on-line del Comune [www.comune.mogoro.or.it](http://www.comune.mogoro.or.it)  
per quindici giorni, dal 13-11-2015 al 28-11-2015 reg. n. 1472.

L'impiegato incaricato  
f.to Lilliu Claudia

---

Certifico che la presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Mogoro, 13-11-2015

L'impiegato incaricato

---