

**COMUNE DI MOGORO – PROVINCIA DI ORISTANO**

Pareri espressi in base all'art. 49 del d.lgs. 267/2000: deliberazione G.C. n. 080 del 24.04.2012

**Oggetto: Concessione di un locale all'Associazione "Po' Moguru e Craccaxia".**

Sulla regolarità tecnica della proposta: si esprime parere favorevole

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
f.to ing. Paolo Frau

Sulla regolarità contabile della proposta: si esprime parere favorevole

Il Responsabile del Servizio Amministrativo-Finanziario  
f.to rag. Peis Maria Teresa

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
Sandro Broccia

Il Segretario  
dott. Claudio Demartis

La deliberazione é in pubblicazione sull'albo pretorio on-line del Comune [www.comune.mogoro.or.it](http://www.comune.mogoro.or.it)  
per quindici giorni, al n. 724, con decorrenza dal 04.05.2012.

L'impiegato/a incaricato/a

Certifico che il documento è copia conforme all'originale.  
Mogoro, \_\_\_\_\_

L'impiegato/a incaricato/a

**COMUNE DI MOGORO      COMUNU DE MOGURU**  
**Provincia di Oristano      Provincia de Aristanis**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N. 080</b>	<b>Concessione di un locale all'Associazione "Po' Moguru e Craccaxia".</b>
<b>Del 24.04.2012</b>	

**Il ventiquattro aprile duemiladodici, con inizio alle ore 17.00, nella sala Giunta del Municipio, previa convocazione si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:**

<b>Broccia Sandro</b>	<b>Presente</b>
<b>Orrù Luca</b>	<b>Presente</b>
<b>Ariu Federico</b>	<b>Presente</b>
<b>Cau Donato</b>	<b>Presente</b>
<b>Scanu Maria Cristiana</b>	<b>Presente</b>

**Presiede il Sindaco Sig. Sandro Broccia.**

**Partecipa il Segretario Comunale dott. Claudio Demartis.**

Il Sindaco, in continuazione di seduta, pone in discussione la seguente proposta:

**LA GIUNTA**

Vista la proposta del Responsabile del Servizio Tecnico.

Vista la richiesta prot. n. 12102 dell'11.11.2010 del Sig. Gianluca Melis, legale rappresentate dell'Associazione "Po' Moguru e Craccaxia" – o.n.l.u.s., con sede a Mogoro in via Carmine, 7, con la quale chiede la concessione di un locale comunale da adibire a sede di svolgimento delle attività sociali.

Vista la deliberazione della G.C. n. 176 del 20.10.2011, con cui sono state approvate le direttive per la stipula dei contratti di comodato dei locali di proprietà comunale, specificando che gli stessi devono contenere le seguenti condizioni generali:

- durata, decorrente dalla stipula del contratto;
- divieto di effettuazione di attività estranee a quella sociale;
- obbligo di consentire l'ingresso nel locale alle persone facenti parte del gruppo per conto del quale la richiesta viene effettuata, con esclusione di estranei, minori e persone interdette o inabilite senza accompagnatore;
- divieto di effettuare all'interno e all'esterno del locale attività proibite dalle legge, pericolose per le persone autorizzate e per eventuali terzi, contrarie all'ordine pubblico o alla quiete pubblica;
- divieto di introdurre nel locale sostanze infiammabili, animali, armi, droga o sostanze di genere proibito;
- obbligo di tenere e lasciare puliti i servizi igienici;
- obbligo di pulire accuratamente il locale dopo la chiusura delle attività;

- divieto di superare nello svolgimento delle attività, all'esterno e all'interno del locale, i limiti delle emissioni sonore previsti dalla legge e dal piano comunale, evitando che le stesse possano essere nocive per le persone presenti e per eventuali terzi;
- assunzione da parte del comodatario della responsabilità civile per danni a terzi,
- facoltà di verifica dello stato dei locali da parte degli uffici comunali, in qualsiasi momento;
- risoluzione del contratto a semplice richiesta dell'Amministrazione.

Ritenuto che possa essere concessa una stanza nel locale sito nella ex scuola elementare.

Vista la dichiarazione di assunzione di responsabilità pervenuta il 02.04.2012, prot. 4308 con la quale i responsabili dell'Associazione, signori Melis Gianluca e Orrù Tommaso, s'impegnano nei confronti del Comune, ponendo a proprio esclusivo carico ogni responsabilità civile e amministrativa.

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico.

Preso atto che non deve essere acquisito il parere circa la regolarità contabile, in quanto l'atto non comporta alcuna spesa per l'Ente.

Unanime

### **DELIBERA**

Di dare direttive al Responsabile del Servizio Tecnico di concedere in comodato gratuito all'Associazione "Po' Moguru e Craccaxia" di Mogoro la stanza al piano terra della ex scuola elementare indicata con il n. 01 nella planimetria allegata, alle condizioni stabilite con la deliberazione della G.C. n. 176 del 20.10.2011 ed in particolare alle seguenti:

- durata del comodato anno uno;
- cessazione del comodato a semplice richiesta dell'Amministrazione Comunale;
- compartecipazione del comodatario alle spese di energia elettrica sostenute dal Comune;
- pulizia e manutenzione ordinaria a carico del comodatario;
- divieto al comodatario di effettuazione di attività estranee a quelle sociali;
- facoltà di verifica dello stato dei locali da parte degli uffici comunali.

Di prendere atto che spettano al Responsabile del Servizio Tecnico i conseguenti adempimenti gestionali.

All'unanimità, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.