

COMUNE DI MOGORO – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi in base all'art. 49 del d.lgs. 267/2000: deliberazione G.C. n. 028 del 09.02.2012

Oggetto: Lavori di ampliamento e adeguamento dei locali adibiti ad uffici comunali. Direttive.

Sulla regolarità tecnica della proposta: si esprime parere favorevole

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Ing. Frau Paolo

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Sandro Broccia

Il Segretario
dott. Claudio Demartis

La deliberazione é in pubblicazione sull'albo pretorio on-line del Comune www.comune.mogoro.or.it per quindici giorni, al n. 328, con decorrenza dal 16.02.2012.

L'impiegato/a incaricato/a

Certifico che il documento è copia conforme all'originale.
Mogoro, _____

L'impiegato/a incaricato/a

COMUNE DI MOGORO COMUNO DE MOGURU
Provincia di Oristano Provincia de Aristanis

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 028	Lavori di ampliamento e adeguamento dei locali adibiti ad uffici comunali. Direttive.
Del 09.02.2012	

Il nove febbraio duemiladodici, con inizio alle ore 17.00, nella sala Giunta del Municipio, previa convocazione si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Broccia Sandro	Presente
Orrù Luca	Presente
Ariu Federico	Presente
Cau Donato	Presente
Scanu Maria Cristiana	Presente

Presiede il Sindaco Sig. Sandro Broccia.

Partecipa il Segretario Comunale dott. Claudio Demartis.

Il Sindaco, in apertura di seduta, pone in discussione la seguente proposta:

Sentito l'Assessore ai Lavori Pubblici sig. Luca Orrù, che espone quanto segue: "Questa giunta, visto il progetto preliminare già agli atti del Comune di Mogoro, ritiene che la deliberazione proposta non sia sufficientemente adeguata a tutte le necessità degli uffici e non raccolga appieno i suggerimenti fatti dai dipendenti comunali. Nella soluzione approvata, le modifiche sostanziali prevedevano la formazione di nuovi uffici mediante l'utilizzo dell'androne di ingresso e la redistribuzione interna dell'area destinata all'ufficio tecnico. A nostro parere con una più accurata redistribuzione degli spazi, in particolare dell'area tecnica, mediante il recupero del garage utilizzato esclusivamente per il parcheggio delle autovetture del Comune, ma soprattutto senza creare ulteriori volumi, possono essere ricavati ulteriori aree che garantiranno una migliore fluidità delle utenze e assicureranno spazi sufficientemente adeguati al regolare svolgimento dell'attività lavorativa dei dipendenti comunali. Per ovviare alla mancanza dei parcheggi presso l'edificio comunale le autovetture in dotazione a questa amministrazione saranno parcheggiate nello spazio del Centro Fiera del Tappeto."

LA GIUNTA

Vista la proposta del Responsabile del Servizio Tecnico.

Sentita l'illustrazione dell'Assessore ai Lavori Pubblici Luca Orrù e ritenuto di poterla condividere.

Verificato che in conto residui sono disponibili:

- € 80.000,00 all'intervento 2.01.08.01 cap. 3002/10, rr.pp. 2008, per la realizzazione dei lavori di ampliamento e adeguamento dei locali adibiti ad uffici comunali;
- € 10.000,00 all'intervento 2.01.08.05 cap. 3007/10, rr.pp. 2008, per la realizzazione dello stemma del Comune.

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 5 del 16.01.2010, con cui si è provveduto ad affidare l'incarico professionale per la redazione della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché della direzione dei lavori e prestazioni accessorie dei lavori in oggetto alla società Engineering Servizi di Salaris M. & Mura M. snc, di Cagliari.

Vista la deliberazione della G.C. n. 77 del 27.05.2010, con cui è stato approvato il progetto preliminare dei lavori, dell'importo complessivo di € 90.000,00.

Vista la deliberazione della G.C. n. 170 del 13.10.2011, con cui sono state date le direttive al Responsabile del Servizio Tecnico per apportare delle modifiche al progetto preliminare dei lavori.

Vista la nota del 24.01.2012 prot. 1086, con cui la società Engineering Service di Salaris M. & Mura M. snc di Cagliari ha trasmesso gli elaborati grafici della progettazione preliminare articolata in quattro diverse proposte progettuali.

Ritenuto necessario dare direttive al Responsabile del Servizio Tecnico in merito alle scelte progettuali preliminari proposte, con il fine di garantire per quanto possibile la funzionalità degli uffici comunali.

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico.

Preso atto che non è stato acquisito il parere circa la regolarità contabile, in quanto dal presente atto non derivano maggiori spese per l'Ente.

Unanime

DELIBERA

Di approvare le seguenti soluzioni planimetriche proposte dai progettisti per la realizzazione dei lavori di ampliamento e adeguamento dei locali adibiti a uffici comunali, con le seguenti direttive:

- a) per la pianta piano terra – situazione in progetto n. 2, con le seguenti integrazioni/modifiche:
 - a1) realizzazione di disimpegno nell'ufficio anagrafe-stato civile-elettorale in comunicazione con l'adiacente ufficio protocollo;
 - a2) separazione all'interno dell'ufficio tecnico, con realizzazione di parete fissa o mobile;
 - a3) allargamento del locale archivio che assorbe l'ufficio a destra;
 - a4) allargamento del disimpegno dell'ingresso principale a metri 3.00;
- b) per la pianta del piano primo – situazione in progetto, si segnala ai progettisti:
 - b1) la parziale non corrispondenza della pianta dello stato di fatto alla situazione reale degli uffici di segreteria;
 - b2) la necessità che la denominazione delle stanze sia rispondente alla destinazione attuale.

Di prendere atto che spettano al Responsabile del Servizio Tecnico i conseguenti adempimenti gestionali.

All'unanimità, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.