

COMUNE DI MOGORO – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi in base all'art. 49 del d.lgs. 267/2000: deliberazione C.C. n. 013 del 21.02.2013

Oggetto: Interrogazione sulla mancata attivazione delle procedure relative alla graduatoria generale assegnazione alloggi ERP disponibili nel Comune di Mogoro.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Sandro Broccia

Il Segretario
dott. Claudio Demartis

La deliberazione é in pubblicazione sull'albo pretorio online del Comune www.comune.mogoro.or.it per quindici giorni, al n. 338, con decorrenza dal 26.02.2013.

L'impiegato/a incaricato/a

Certifico che il documento è copia conforme all'originale.
Mogoro, _____

L'impiegato/a incaricato/a

COMUNE DI MOGORO COMUNU DE MÒGURU
Provincia di Oristano Provincia de Aristanis

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

| | |
|---------------------------------|---|
| N. 013 Del 21.02.2013 | Interrogazione sulla mancata attivazione delle procedure relative alla graduatoria generale assegnazione alloggi ERP disponibili nel Comune di Mogoro. |
|---------------------------------|---|

Il ventuno febbraio duemilatredici, con inizio alle ore 16.36, nella sala consiliare del Municipio, alla prima convocazione in sessione straordinaria, comunicata ai Consiglieri a norma di regolamento, risultano:

| | presenti | assenti |
|-----------------------|----------|---------|
| Broccia Sandro | X | |
| Orrù Luca | X | |
| Ariu Federico | X | |
| Cau Donato | X | |
| Scanu Maria Cristiana | X | |
| Broccia Luisa | X | |
| Floris Mario | | X |
| Montisci Vincenzo | X | |
| Floris Sonia | X | |
| Murroni Stefano | X | |
| Sanna Francesco | | X |
| Piras Vincenzo | X | |
| Melis Ettore | X | |
| Pia Giovanni | X | |
| Cherchi Gianluca | X | |
| Melis Mirco | X | |
| Orrù Daniela | | X |

Presiede la seduta il Sindaco sig. Sandro Broccia.

Partecipa il Segretario Comunale dott. Claudio Demartis.

Il Consigliere Pia Giovanni dà lettura dell'interrogazione espressa nei termini seguenti: "Premesso che con diverse istanze, presentate dalla precedente amministrazione comunale, il comune di Mogoro è stato inserito nel 2008, in due distinti programmi di finanziamento, il primo a valere su interventi di recupero di alloggi da assegnare a canone moderato (6 alloggi per circa 834 mila euro), il secondo a canone sociale (4 alloggi per circa 364 mila euro). Richiamata la deliberazione della G.R. n. 40/20 del 5.12.2007, con la quale è stato approvato il programma straordinario di edilizia abitativa e le linee di intervento per l'edilizia a canone sociale. Richiamata la deliberazione della G.R. n. 71/32 del 16.12. 2008, con la quale è stato approvato il programma di localizzazione degli interventi di nuova costruzione di E.R.P. da assegnare a canone sociale. Che per quanto attiene la presente interrogazione, si fa riferimento all'intervento di n. 4 alloggi, il cui ente attuatore, appositamente individuato dalla

R.A.S., è A.R.E.A., cioè l' ex Iacp, distretto periferico di Oristano. Che gli alloggi, appaltati da A.R.E.A., sono allo stato attuale in fase di realizzazione in un'area sita nella via G. Garau. Considerato che già con delibera della G.C. n. 50 del 12.04.2010, sono stati forniti gli indirizzi per la pubblicazione del nuovo bando generale di concorso per l'aggiornamento e la formazione della nuova graduatoria definitiva, secondo i dettami della L.R. 13/89 e ss. mm. e ii. per l'assegnazione di alloggi di ERP, che si fossero resi disponibili nel comune di Mogoro, e per la formazione della graduatoria generale permanente degli aventi diritto. Ricordato che l'estratto del relativo bando è stato regolarmente pubblicato sul B.U.R.A.S. parte III n. 13 pag. 21 del 26.04.2010, sulla stampa locale ed affisso all'albo pretorio del Comune ed in altri luoghi pubblici, oltre che presso la sede provinciale di Oristano di AREA, con decorrenza 23.04.2010. Che il termine ultimo per la presentazione delle domande per i residenti, è stato fissato al trentesimo giorno dalla data di pubblicazione sul B.U.R.A.S. e quindi con scadenza al 27 Maggio 2010, mentre per gli emigrati residenti nell'area Europea la scadenza della presentazione delle domande, è stata fissata al 60 giorno e quindi al 27 Giugno 2010, mentre per gli emigrati residenti nell'area Extraeuropea la scadenza della presentazione delle domande, è stata fissata entro il 90 giorno e quindi al 27 Agosto 2010. Che risultano presentate nei termini prescritti numerose domande, per le quali è stata utilizzata la modulistica prevista dal bando, in conformità a quanto disposto dalle Leggi regionali vigenti in materia. Che a seguito dell'autorizzazione, rilasciata con deliberazione di G.C. n. 120 del 14.10.2010, previo nulla osta alla mobilità verso altro Ente, della responsabile dell'Area dei servizi S.U.A.P. ed attività produttive, la responsabilità dell'intera Area è stata posta, dal Sindaco, in carico al responsabile dell'Area Tecnica, e di conseguenza la specifica procedura, inerente la predisposizione della graduatoria degli aventi diritto all'assegnazione degli alloggi che si renderanno disponibili. Rilevato, che con l'aggravarsi della crisi economica e sociale, è fortemente aumentato il bisogno di alloggi a canone sociale, in particolare, per le difficoltà di poter disporre di risorse per la locazione di alloggi, con particolare riferimento alle giovani coppie. Sollecitati in proposito da diversi cittadini interessati, che hanno lamentato ai sottoscritti, anche nella qualità di ex amministratori nella precedente consiliatura, la totale assenza di risposte da parte dell'attuale Amministrazione Comunale, e soprattutto poca chiarezza in ordine al problema evidenziato. Sottolineato che a distanza di oltre due anni dalla presentazione delle istanze, da parte dei cittadini interessati, nessun atto, nessun avviso, nessun bando pubblico, nessuna comunicazione formale, nessuna pubblicazione, è stata adottata né comunicata da parte degli amministratori e meno che mai dagli uffici che hanno in carico l'espletamento della graduatoria. Avuta notizia che nel frattempo, altri alloggi si sono liberati e sono in attesa di assegnazione. Ciò premesso, interrogano il Sindaco per conoscere le motivazioni per le quali l'Amministrazione Comunale, ha accumulato questo grave ritardo nell'espletamento e nella compilazione della graduatoria degli aventi diritto all'assegnazione degli alloggi di E.R.P., che erano alla data del bando, e/o che si sarebbero rese disponibili successivamente, nel Comune di Mogoro; se non ritenga, di dover sanare quanto prima, questa grave inerzia amministrativa, che verosimilmente sconfinerà nell'omissione in atti d'ufficio, disponendo le necessarie azioni per la conclusione delle procedure di legge; per conoscere, come intenda, nell'immediato, dar seguito a quanto previsto dalla legge vigenti in materia, a tutto quanto necessario e soprattutto con quali tempi, al fine di porre rimedio ai gravi ritardi accumulati e ristabilire l'indispensabile correttezza e trasparenza, che nel caso in parola appare del tutto assente, sia nei comportamenti che nelle attività amministrative concernenti la specifica procedura".

Il Sindaco dà la parola per la risposta all'Assessore ai Lavori Pubblici Orrù Luca, che dà lettura di una relazione, allegata alla presente deliberazione. Il Consigliere Pia Giovanni si dichiara insoddisfatto, dal momento che vi è un preciso obbligo di legge di aggiornare la graduatoria generale, indipendentemente dalla disponibilità di alloggi

Preso atto che non devono essere acquisiti i pareri circa la regolarità tecnica e contabile, in quanto trattasi di atto non avente contenuto dispositivo e inerente alle funzioni di controllo dei Consiglieri.

IL CONSIGLIO

Prende atto.

La seduta termina alle ore 17.30.