

COMUNE DI MOGORO – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi in base all'art. 49 del d.lgs. 267/2000: deliberazione C.C. n 021 del 24.05.2012

Oggetto: Realizzazione volumetrie in zona agricola ditta Matta.

Sulla regolarità tecnica della proposta: si esprime parere favorevole
Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Ing. Paolo Frau

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Sandro Broccia

Il Segretario
dott. Claudio Demartis

La deliberazione é in pubblicazione sull'albo pretorio online del Comune www.comune.mogoro.or.it per quindici giorni, al n. 863, con decorrenza dal 29.05.2012.

L'impiegato/a incaricato/a

Certifico che il documento è copia conforme all'originale.
Mogoro, _____

L'impiegato/a incaricato/a

COMUNE DI MOGORO COMUNU DE MOGURU
Provincia di Oristano Provincia de Aristanis

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 021	Realizzazione volumetrie in zona agricola ditta Matta.
Del 24.05.2012	

Il ventiquattro maggio duemiladodici, con inizio alle ore 17.30, nella sala consiliare del Municipio, alla prima convocazione in sessione straordinaria ed urgente, comunicata ai Consiglieri a norma di regolamento, risultano:

	presenti	assenti
Broccia Sandro	X	
Orrù Luca	X	
Ariu Federico	X	
Cau Donato	X	
Scanu Maria Cristiana	X	
Broccia Luisa	X	
Floris Mario		X
Montisci Vincenzo	X	
Floris Sonia	X	
Murroni Stefano	X	
Sanna Francesco	X	
Piras Vincenzo	X	
Melis Ettore	X	
Pia Giovanni	X	
Cherchi Gianluca	X	
Melis Mirco	X	
Orrù Daniela	X	

Presiede la seduta il Sindaco sig. Sandro Broccia.

Partecipa il Segretario Comunale dott. Claudio Demartis.

Il Sindaco Sandro Broccia dà la parola all'Assessore all'Urbanistica Luca Orrù, che illustra la proposta.

Al termine della relazione dell'Assessore all'Urbanistica Luca Orrù, il Sindaco dà la parola ai Consiglieri per gli interventi.

Il Consigliere Cherchi preannuncia voto favorevole del gruppo di minoranza.

Il Consigliere Vincenzo Montisci sottolinea le ricadute dell'intervento sul piano ambientale, avendo la ditta proponente il progetto di realizzazione di un impianto fotovoltaico.

Il Consigliere Giovanni Pia esprime parere favorevole sull'intervento.

IL CONSIGLIO

Premesso che con deliberazione C.C. n. 46 del 04.10.2011 è stato riadottato il piano urbanistico comunale.

Vista la D.U.A.A.P. pervenuta il 03.05.2012, prot. 5684, relativa al "Progetto di ampliamento del centro aziendale agricolo, di adeguamento dei nuovi fabbricati rurali in corso di costruzione e di installazione di un impianto fotovoltaico sui tetti di copertura della potenza nominale di 495,88 kwp (ai sensi dell'art. 14, ultimo comma, del D.M. 05.05.2011)", presentata dalla ditta Matta Alberto.

Dato atto che i volumi complessivi, preesistenti e futuri, superano i 3.000 mc e risultano così determinati:

Volume residenziale	esistente	Mc	896,05
	progetto	Mc	0,00
	totale	Mc	896,05
Volume attività agricola	esistente	Mc	12507,72
	progetto	Mc	16015,80
	totale	Mc	28523,52
Volume impianti di carattere particolare	esistente	Mc	0,00
	progetto	Mc	193,44
	totale	Mc	193,44
volume complessivo in progetto		Mc	16.209,24
volume complessivo stato futuro		Mc	29.613,01

Dato atto che il volume in aumento rispetto allo stato attuale è pari a mc 16.209,24.

Ritenuto che debba essere richiesto sia il parere del Consiglio Comunale che quello dell'Assessorato Regionale degli EE.LL. ai sensi dell'art. 4 del decreto 20.12.1983 n. 2266/U e dell'art. 11.16 delle N.A. del P.U.C. per le zone agricole, in quanto trattasi di intervento su un'opera che complessivamente supera i 3.000 mc.

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico.

Preso atto che non deve essere acquisito il parere circa la regolarità contabile, in quanto l'atto non comporta alcuna spesa per l'Ente.

Con n. 16 voti favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astenuti.

DELIBERA

Di esprimere parere favorevole per la realizzazione dell'intervento presentato dalla ditta Matta Alberto e descritto in premessa.

Di prendere atto che spettano al Responsabile del Servizio Tecnico i conseguenti adempimenti gestionali.

Con n. 16 voti favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astenuti, di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.